

**ACTE NECESARE PENTRU OBTINEREA CERTIFICATULUI DE URBANISM  
PRIVIND:**

□ **1 - INSTRAINARI , INFORMATII IN TRANZACTII IMOBILIARE**

- Cerere tip pentru emiterea Certificatului de urbanism - primarie
- Act de proprietete si Documentatie de carte funciara
- Viza pe cerere cu plata impozitului la zi
- Document de plata al taxei de eliberare a certificatului de urbanism(copie)

□ **2 - CONCESIONARI**

- Cerere tip pentru emiterea Certificatului de urbanism
- Act de proprietete
- Plan situatie cu propunere ( scara 1:500)
- Plan incadrare in zona ( scara 1: 2000)
- Viza pe cerere cu plata impozitului la zi
- Document de plata al taxei de eliberare a certificatului de urbanism(copie)

□ **3 - PANOURI PUBLICITARE, TOTEM-URI,CITY-LIGHT-URI, BANNERE ,  
FIRME**

- Cerere tip pentru emiterea Certificatului de urbanism
- Certificat de inmatriculare si cod fiscal (copie)
- Plan de situatie pe suport topografic la sc. 1 : 5000 pina la 1:500
- Viza pe cerere cu plata impozitului la zi
- Document de plata al taxei de eliberare a certificatului de urbanism (copie)

□ **4 - LUCRARI CONSTRUCTIE/DESFIINTARE,SCHIMB DESTINATIE**

- Cerere tip pentru emiterea Certificatului de urbanism
- Act de proprietete / de comodat
- Plan situatie si incadrare in zona pe suport topografic, vizat de Oficiul judetean de cadastru scara 1: 5000 pana la 1:500
- Viza pe cerere cu plata impozitului la zi
- Document de plata al taxei de eliberare a certificatului de urbanism(copie)

□ **5 - CONTINUARE DE LUCRARI**

- Cerere de autorizatie (formular tip)
- Autorizatia de construire (original) si documentatia cu plansele stampilate (2 ex)
- Daca s-a intrerupt executia lucrarilor mai mult de 6 luni este necesar raport de expertiza pt. reluarea lucrarilor
- Expertiza tehnica a inginerului MTCT
- Viza pe cerere cu plata impozitului la zi
- Document de plata al taxei (taxa se percepe la valoarea ramasa de executat ) de autorizatie

□ **6 - PRELUNGIREA CERTIFICATULUI DE URBANISM / AUTORIZATIEI  
DE CONSTRUIRE**

- Certificatul de urbanism - original
- Cerere pentru solicitarea prelungirii certificatului / autorizatiei
- Viza pe cerere cu plata impozitului la zi
- Document de plata al taxei de eliberare a certificatului/ autorizatiei (copie)