

**Documente necesare pentru
inscrierea in evidenta fiscala a bunurilor imobile
(case, apartamente, terenuri)**

PERSOANE FIZICE

- Declaratie de impunere pentru stabilirea impozitului pe cladiri si impozitului pe teren (formular tipizat pus la dispozitie cu titlu gratuit) ;
- Declaratie speciala de impunere pentru celelalte locuinte detinute in proprietate in afara celei de domiciliu (formular tipizat pus la dispozitie cu titlu gratuit)
- Actul care confera dreptul de proprietate asupra bunului patrimonial declarat:

- Contract de vanzare-cumparare
- Act de donatie pentru bunurile primite cu titlu gratuit
- Certificat de mostenitor pentru bunurile primite drept mostenire
- Hotarare judecatoreasca ramasa definitiva pentru bunurile revendicate si rezultate din divorturi, partaje, etc.
- Autorizatie de construire pentru constructiile noi si procesul verbal de receptie in cazul imobilelor nou construite
- Documentatia cadastrala intocmita de Oficiul Judetean de Cadastru cuprinzand fisa si schita bunului imobil

PERSOANE JURIDICE

- Declaratie de impunere pentru stabilirea impozitului pe cladiri si impozitului pe teren (formular tipizat pus la dispozitie cu titlu gratuit) ;
- Actul care confera dreptul de proprietate asupra bunului patrimonial declarat:

- Contract de vanzare-cumparare pentru bunurile achizitionate
- Act de donatie pentru bunurile primite cu titlu gratuit
- Hotarare judecatoreasca ramasa definitiva pentru bunurile revendicate si rezultate din divorturi, partaje, etc.
- Autorizatie de construire pentru constructiile noi si procesul verbal de receptie in cazul imobilelor nou construite
- Documentatia cadastrala intocmita de Oficiul Judetean de Cadastru cuprinzand fisa si schita bunului imobil